

طبع بأمر من صاحب الجلالة أمير المؤمنين محمد السادس نصره الله

المملكة المغربية
المجلس الأعلى



الأحكام الصادرة عن مجلس الاستئناف الشرعي الأعلى في

المادة العقارية

الجزء الرابع

الأحكام ذات الأعداد الشفعية

(1364 - 1355 هـ) - (1937 - 1947 م)

1428 هـ - 2007 م

فهرس الموضوعات

الموضوع	العناصر	العدد الترتيبي للحكم	رقم القضية	تاريخ الحكم بالحجري	الصفحة
تقديم					5
إقرار بينة	مضمن الإقرار: شرط صحته لفيف: سقوط حجته في الإثبات	1	2466	14 قعدة 1355	9
وصاية حجر	بينة السفه، بينة الرشد، ترجيح	2	2484	29 حجة 1355	19
بينة	إجمال البينة، نقصانها بطلان الحكم بها - نعم -	3	2610	10 ربيع الأول 1356	24
إرث تعصيب	إرث: تعصيب نخلو الشهادة من المعرفة	4	2656	6 جمادى الأولى 1356	37
صفقة اشتراك	بيع الصفقة: شرطه: اتحاد المدخل	5	2866	14 شعبان 1356	44
رهن حبس	الحبس: شرط صحته الانتفاع بالمرهون: اشتراطه في العقد	6	2392	17 شعبان 1356	50
شهادة إقرار	الشهادة: مراتبها، شرطها، الإقرار: مضمونه.	7	2558	8 رجب 1356	57

65	3 جمادى - 1356 -2	2620	8	خلو الرسم من العلاقة بين الشاهد والمشهود له: سقوط الحجة به - نعم -	بينة
70	3 جمادى - 1356 -2	2632	9	الإرائة، الإعدار، التعجير	إرائة إعدار
74	14 شعبان 1356	2672	10	اللفيف غير المستفسر والمخالف للمقال: غير منتج في الدعوى	لفيف، مقال
79	22 حجة 1356	2666	11	اللفيفية السابقة في التاريخ: راجحة في مجال الإثبات	لفيفية ترجيح
89	فاتح رجب 1356	2602	12	لفيف غير مستفسر: الإعدار فيه - لا - الامتناع عن استلام الحجة	إعدار
97	27 رجب 1356	2636	13	التعريف بالشهود الرجوع في الشهادة	شهادة
102	11 شوال 1356	2714	14	الملكية، الثبوت، الحكم بالتعجيز، عدم سماع الدعوى	حجة تعجيز
106	13 قعدة 1356	2718	15	قسمة: شرط قيامها، آثارها	قسمة وصية
111	4 محرم 1357	2726	16	الصلح الواقع على إنكار لا ينقض ولو بتراض	صلح

118	2 محرم 1357	2662	17	حدود المقال، حدود المدعى به، التطابق	مقال
124	30 ربيع الأول 1357	2716	18	رد اليمين على نفي الخصم. - سقوط الدعوى به - نعم -	يمين
133	19 ربيع الأول 1357	3032	19	تناقض الحجة بطلان الدعوى	حجة
137	28 جمادى الأولى 1357	2794	20	شهادة، تعارض، نقصان، كل شاهد فيما لا يشهد مثله فيه: متهم	شهادة
144	27 جمادى الأولى 1357	2756	21	بيع، خيار الشرط، الإقالة على الطوع	بيع
155	16 جمادى الثانية 1357	2758	23	زوجية: ثبوتها طلاق: كتمانها	زوجية طلاق
163	30 جمادى 1357	2802	24	الملك: ثبوته الشراء: بينته	بينه
167	30 رجب 1357	2998	25	الوصية، التزيل، نخلو الرسم من الإشهاد	وصية تزيل

172	23 رجب 1357	2856	26	المدعى فيه: شرطه الإقرار: إجماله	مدعى فيه إقرار
177	25 رجب 1357	2784	27	تجرد الدعوى، الحكم بدون بينة من المدعى - لا -	دعوى بينة
183	23 رمضان 1357	2884	28	تحديد المدعى فيه، إجمال الشهادة - الانتقال في الدعوى	المدعى فيه الانتقال في الدعوى
188	22 رمضان 1357	2768	29	غيبية الحجة، رسم الاسترعاء، وجه المدخل في المدعى فيه	حجة استرعاء
195	22 شعبان 1357	2868	30	مدة الحيازة، الانتقال في الدعوى	حيازة دعوى
200	11 شوال 1357	2848	31	الحبس، الحبس، الحبس فيه، الحبس عليه، الصيغة، اليمين	حبس يمين
209	18 قعدة 1357	1680	32	الحبس: بطلان أثر البطلان	حبس
214	22 قعدة 1357	2928	33	لفظ الحبس: إطلاقه الاستفسار: التزكية	حبس استفسار
219	4 ذي الحجة 1357	3088	34	شركة مفاوضة القسمة	شركة قسمة

225	4 ذي الحجة 1357	2908	35	المبيع: حدوده المعاوضة: شرطها	بيع معاوضة
233	9 ربيع الأول 1358	3090	36	بيع : شروطه	بيع
237	9 ربيع الأول 1358	2962	37	قرض/ ربا، رهن، استغلال المرهون	قرض رهن
243	26 ربيع الأول 1358	2934	38	الغبية، الحكم بالتمويت، الحيازة، الاختصاص	غبية حيازة
250	2 ربيع الأول 1358	2922	39	سلف، رهنية، غلة المرهون، ردها: نعم	سلف رهن
259	9 ربيع الثاني 1358	3076	40	السلف، بمنفعة، الغرر الامتناع عن الحضور	- سلف - امتناع عن الحضور
269	21 جمادى الثانية 1358	3068	41	- مجرد الدعوى لا يثبت حقا - الأصل إبقاء الملك بيد الحائز	دعوى حيازة
273	21 جمادى الثانية 1358	3066	42	- حجية رسم الشراء، - أثره على الحائز.	إثبات

277	5 رجب 1358	3044	43	ثبوت الحق للموروث انتقاله للورثة - نعم -	حق
281	8 جمادى الأولى 1358	3074	44	البينة: نقصانها، إجمالها الإقرار: حجته	بينة إقرار
288	23 شعبان 1358	3050	45	الدعوى: سماعها التوكيل: لزوميته	- دعوى - توكيل
293	20 شعبان 1358	3084	46	الأصل في التركة، الشيوع بين الورثة	تركة
300	11 محرم 1359	2874	47	عدم البينة، سقوط الدعوى، يمين الرد	- قسمة - مخارجة
312	5 ربيع الثاني 1359	3182	48	عدم إثبات الإرادة: الامتناع عن سماع الدعوى: - نعم -	إرادة
318	5 جمادى الأولى 1359	3166	49	التولية، إنشائية العقد، الإيجاب والقبول.	- تولية - صلح
328	20 رمضان 1359	3394	50	النسب: نفيه اللعان: شرطه	نسب

349	16 جمادى الثانية 1359	3200	51	الشهادة، وجوب معرفة الشهود.	شهادة
347	13 شعبان 1359	2534	52	- اللفيفية غير المستفسرة - أثرها في الإثبات	بينة
353	2 ربيع الثاني 1360	3324	53	- صيغة الحبس - شرط صحته	حبس
358	15 ربيع الثاني 1360	3374	54	الشهادة غير الموثقة: استفسار شهودها - نعم -	شهادة
365	30 ربيع الأول 1360	3124	55	المدعى فيه، حدوده في المقال، حدوده في الحجة - التطابق -	مدعى فيه
372	14 جمادى الأولى 1360	3256	56	الحبس، إخلاء الحبس فيه، شرطه	حبس
380	13 جمادى الأولى 1360	3462	57	النفقة: سقوطها حاضنة، مسكن حضانة	نفقة حضانة

386	14 جمادى الأولى 1360	3342	58	رد الغلة شرطه: ثبوت التعدي	استحقاق
394	9 رمضان 1360	3320	59	المقاصة: شرطها الصلح: آثاره	مقاصة صلح
401	28 جمادى الأولى 1360	3316	60	البقاء في الشيوع: لزومه - لا - القسمة	شيوع قسمة
405	20 شعبان 1360	3382	62	الدعوى: سماعها في المحفظ - لا -	مدعى فيه
409	20 شعبان 1360	3454	63	يمين : ردها، نكول إقرار	يمين إقرار
419	5 شعبان 1360	3266	64	الشفعة: لزومها ثبوت شراء الشفيع قبل شراء المشفوع منه - نعم -	شفعة
423	13 شعبان 1360	3570	65	اضطراب، الدعوى، تدافع الحجة	دعوى حجة
430	20 شعبان 1360	3378	66	الشيوع، التملك، البيع	- شيوع - بيع

437	4 جمادى الأولى 1361	3762	68	تجرد الدعوى يمين المدعى عليه - نعم -	دعوى يمين
441	25 ربيع الثاني 1364	4644	69	الحضور للجلسة، التغيب، الإنذار	تبليغ